

PROCEDURA de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor de distribuție a gazelor naturale



CAPITOLUL I - Dispoziții generale

Executarea construcțiilor în vecinătatea rețelelor de distribuție a gazelor naturale, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare referitoare la distanțele de siguranță, zonele de protecție și de siguranță, calitatea în construcții, etc., motiv pentru care, pentru orice lucrare se va solicita avizul nostru, în conformitate cu următoarele acte normative:

- Legea nr. **123/2012** modificată prin O.U.G. nr. **143/2021**, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, Art.117 - Instituirea zonelor de protecție și de siguranță;
- Legea nr. **50/1991** cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. **839/2009** modificat prin Ordinul **3454/2019** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- **Legea nr. 10/1995** cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul **Energiei**; nr. **89/10.05.2018**, pentru aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- Ordinul comun nr. **47/2003** al Ministrului Economiei și Comerțului, Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului și Ministrului Administrației și Internelor.

Scopul

Scopul prezentei proceduri este de a stabili modalitatea de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor de distribuție a gaze naturale, avându-se în vedere:

- a) asigurarea securității și continuității alimentării cu gaze naturale a consumatorilor;
- b) asigurarea protecției mediului și a siguranței construcțiilor persoanelor fizice și juridice;
- c) asigurarea operării și întreținerii în condiții de siguranță și eficiență a infrastructurii de distribuție a gazelor naturale.

Domeniul de aplicare

Prevederile prezentei proceduri se aplică în cazul autorizării executării lucrărilor de construcții, potrivit prevederilor art. 3 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor de la lit. b).

CAPITOLUL II – Procedura de emitere a avizelor Depunerea documentației



Pentru obținerea avizelor operatorilor din sectorul petrol și gaze naturale, precizate la pct. 4 lit. d)2 din certificatul de urbanism, solicitantul va depune la aceștia o documentație compusă din:

- a) cerere scrisă care va cuprinde datele de identificare ale solicitantului și obiectul solicitării;
- b) memoriu tehnic privind lucrarea de construcție avută în vedere;
- c) copie de pe certificatul de urbanism;
- d) plan de încadrare în zonă, la scara 1: 25.000 sau 1:10.000;
- e) plan de situație, la scara 1:500, care să cuprindă amplasarea construcțiilor în perimetrul propus, precum și drumurile de acces aferente;
- f) BI/CI/CIF/CUI a solicitantului sau a mandatarului/proiectantului;

Documentația poate fi depusă și de către un consultant, proiectant sau orice altă persoană fizică ori juridică împuternicită de titularul certificatului de urbanism.

Documentația pentru obținerea avizului se depune la sediul S.C. GAZ VEST S.A. personal sau transmis prin curier rapid, Poșta Română.

La depunerea documentației S.C. GAZ VEST S.A. comunică solicitantului tariful de avizare prin transmiterea pe e-mail a unei situații de plată, care va fi acceptată de solicitant prin semnare și transmisă pe e-mail, în baza căreia se va emite factura fiscală. Solicitantul având obligația de a-l achita de îndată și de a prezenta copia documentului de plată.

Tarifele reglementate

Tariful reglementat pentru emiterea avizelor referitoare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, **aplicabile de la data de 21.02.2020**, este:

- **147,60 lei fără TVA, respectiv 175,64 lei cu TVA inclus** pentru avize de principiu fără deplasare în teren.
- **704,67 lei fără TVA, respectiv 838,56 lei cu TVA inclus** pentru avize de principiu cu deplasare în teren.

Prestarea activității aferente emiterii avizelor se realizează după efectuarea plății tarifului reglementat prin virament bancar sau mandat poștal în contul S.C. GAZ VEST S.A.:

- cont IBAN nr. RO35CECEAR0101RON0091624, deschis la CEC- Sucursala Arad
- cont IBAN nr. RO94BACX00000000413837000, deschis la UNICREDIT BANK – Sucursala Arad
- cont IBAN nr. RO59BRDE020SV45920600200, deschis la BRD Groupe Societe Generale – Sucursala Arad
- cont IBAN nr. RO45BTRLRONCRT0306876001, deschis la Banca Transilvania S.A. – Sucursala Arad

Termenul de emitere a avizului

În situația în care amplasamentul lucrărilor propuse se află / nu se află în zona de siguranță ori în zona de protecție a obiectivelor/sistemului de distribuție, avizul va fi emis în termen de maximum 15 zile lucrătoare de la data înregistrării documentației.

În situații deosebite, în funcție de condițiile specifice de amplasament și/sau de importanță și complexitatea obiectivului de investiții ori a obiectivului/sistemului de distribuție al gazelor naturale, în vederea emiterii avizului, documentația va fi analizată de consiliul tehnico-economic al operatorului, în acest caz, **avizul va fi emis în termen de maximum 30 de zile lucrătoare de la data înregistrării documentației.**

În cazul în care se constată că documentația este incompletă, aceasta se returnează solicitantului în vederea refacerii, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la înregistrare, cu menționarea în scris a datelor și elementelor necesare pentru completare. În această situație, termenele prevăzute pentru eliberarea avizului curg de la data înregistrării documentației complete.

În situația returnării documentației, tariful încasat nu se restituie, urmând a fi utilizat pentru eliberarea avizului după depunerea documentației complete.

Valabilitatea avizului

Termenul de valabilitate al avizului este de 12 luni de la data eliberării acestuia.

În situația în care în acest interval de timp solicitantul nu a obținut autorizația de construire, avizul își pierde valabilitatea, solicitantul având obligația de a obține un nou aviz, cu respectarea prevederilor prezentei proceduri.

În situația în care solicitantul a obținut autorizația de construire în termenul de valabilitate a avizului, acesta se prelungește automat pe durata valabilității autorizației de construire, inclusiv în cazul prelungirii valabilității acesteia, cu condiția realizării construcției în conformitate cu documentația în baza căruia a fost emis avizul.

CAPITOLUL III - Dispoziții finale

Facem precizarea că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, **"se interzice terților să realizeze construcții de orice fel în zona de siguranță a obiectivelor de gaze naturale, să efectueze săpături sau lucrări de orice fel în zona de protecție a obiectivelor de gaze naturale, fără avizul prealabil al operatorului de sistem, să depoziteze materiale pe căile de acces și în zona de protecție a obiectivelor de gaze naturale, sau să intervină în orice mod asupra conductelor, echipamentelor și instalațiilor de gaze naturale".**

